VILLE DE SAINT-AUBIN-DU-CORMIER

Dossiers déposés avant le 3 novembre 2026

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
28/10/2026	DP 035253 26 00111	Elouen HILARY	20 Rue de la Libération 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Remplacement des menuiseries extérieures : fenêtres et portes. L'objectif de ces travaux est d'améliorer l'isolation phonique et thermique du bien, et donc d'en améliorer sa performance énergétique. D'un point de vue esthétique, nous gardons le rendu historique du bien avec des fenêtres et portes en bois, sans changer la couleur ni la forme des ouvertures. Plus encore, l'objectif est de rendre son aspect d'origine, avec des modifications telles que : une fenêtre arrière (en bas à droite) remise à la dimension initiale ; remplacement d'ouvertures PVC par du bois. Les ouvertures du second étage (grenier) sont indiquées dans le devis, mais non visibles sur les plans de modifications, car il n'y a actuellement pas de fenêtres, mais simplement un volet bois fermé de chaque côté.
27/10/2026	DP 035253 26 00110	ELGAR MAARTEN ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	20 Rue des Liorbes 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation (en surimposition) de 18 panneaux photovoltaïques, d'une couleur noire monocristalline, anti-reflet, couvrant une toiture environ 40.62 m². L'installation a une puissance de 9.54 kWc. La pose des panneaux ne crée pas

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				de nouvelle construction et ne modifie ni le profil de la toiture, ni le profil du terrain.
25/10/2026	DP 035253 26 00109	Etienne HERAULT	56 Allée Émilie du Châtelet 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Demande de régularisation , suite à installation de clôture et carpot dans le jardin d'habitation , voir photos en pice jointe suite à la vente de notre maison .
20/10/2026	DP 035253 26 00108	Madame Roselyne GENIN	25 rue leclerc 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Changement de la porte de garage en acier de couleur gris anthracite
19/10/2026	DP 035253 26 00107	Eudes Elie	11bis Rue des Rosiers 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Remplacement d'une palissade bois par un mur de cloture en parpaings enduits (teinte de l'enduit de la maison), hauteur 2,00 m maximum chapeau compris, longueur 13,70 m, en limite separative, dans le prolongement du pignon de la maison, entierement sur le terrain du demandeur. Sur 5,50 m depuis la facade du garage, le mur forme la paroi pleine d'un carport (annexe de stationnement ouverte) de 5,50 x 3,40 m hors tout, soit 18,70 m2 d'emprise au sol, accole au garage : ossature bois, poteau bois, toiture mono-pente en bac acier gris anthracite independante de la maison, point haut 2,55 m, point bas 2,20 m. Zone UB. Aucune surface de plancher creee. Eaux pluviales recueillies et infiltrees sur la parcelle.
09/10/2026	DP 035253 26 00106	Charlotte LEFEUVRE	6 Rue General de Gaulle 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	-Transformation du garage en surface habitable (20.00m²) _-Modification de façade : suppression de la porte de garage, création d'une allège et mise en place d'une menuiserie -bois coté rue._-modification de la fenêtre existante coté jardin

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				avec suppression de l'allège et mise en place d'un châssis aluminium bleu foncé, 3 vantaux dito existant. (voir plan de façades ci-joint joint)
08/10/2026	DP 035253 26 00105	Véronique LOYZANCE	19 Rue de la Garenne 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Pose de garde corps sur les ouvertures de l'étage._ -Fer plat blanc RAL 9016
06/10/2026	DP 035253 26 00104	Ambroise GARNIER	18ter Rue de Bourg au Loup 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Changement de colorie d'une partie des façades à l'occasion de travaux de reprise de fissures et de peinture du crépi.
05/10/2026	DP 035253 26 00103	Madame MALLE Marie-Rose MALLE Marie-Rose	10 rue de Chèdeville 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Ravalement du pignon dans le même couleur
05/10/2026	DP 035253 26 00102	Ludovic MARION	7 Allée Jacqueline de Romilly 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Clôture en limite de propriété NORD : Muret d'une hauteur de 1.25m enduit gris côté Nord et enduit blanc côté Sud surmonté de lame Alu Gris anthracite d'une hauteur de 75 cm soit une hauteur totale de 2.00 ml maximum de clôture en limite séparative.
05/10/2026	DP 035253 25 00123 M01	Anthony JOURDAN	17 Les Bairies 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	
30/09/2026	DP 035253 26 00101	Charly Andrieu	12 rue Monique Beaujouan, Lot 93 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Maison en cours de construction . Projet validé par le maire au nom de la commune le 08/06/2026 ;PC 0352532600015. Vide sanitaire réalisé, une retenue de terre est donc nécessaire pour ensuite y déposer la clôture.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
29/09/2026	DP 035253 26 00100	MEDARD LEFEUVRE	42 Rue de la Garenne 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Pose de volet sur 3 fenêtres et 1 porte fenêtre sur la façade sud.
28/09/2026	DP 035253 26 00099	Joël Derieux	13 Allée de Grèce 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'un carport en ossature bois, avec toiture en tôle ondulé couleur RAL 7016, avec en façade une porte de garage sectionnelle automatique de couleur RAL 7016.
20/10/2026	PC 035253 25 00017 M01	BEGUE Guillaume LIFFRE CORMIER COMMUNAUTE	LE GRAND FRECHE 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	
16/10/2026	PC 035253 23 U0027 M02	LEVEAU Fabrice SOPRIM	Zone Artisanale de la Mottais, CHAMP ROBERT 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	
15/10/2026	PC 035253 24 U0036 M01	BALLUAIS DANIEL SMICTOM PAYS DE FOUGERES	, LA FOUGEROUSE 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	
08/10/2026	PC 035253 26 00030	Salma Zidane	Lot 90 ZAC de la Béllangerie 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'une maison d'habitation. Voir notice pour détails