



Envoyé en préfecture le 29/04/2024

Reçu en préfecture le 29/04/2024

Publié le

ID : 035-213502537-20240415-2024_04_15_09-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS
CONSEIL MUNICIPAL
15 AVRIL 2024**

L'an deux mil vingt-quatre, le 15 avril, à vingt heures trente, le conseil municipal légalement convoqué par M. Jérôme BÉGASSE, Maire, s'est réuni salle des Halles, en séance publique.

21 présent(e)s : M. Jérôme BÉGASSE, M. Frédéric SALAUN, Mme Cécile BREGEON, M. Yves LE ROUX, Mme Jacqueline LE QUÉRÉ, M. Vincent BONNISSEAU, Mme Pascale MACOURS, M. Florent BASLÉ, Mme Catherine LEBON, M. William POMMIER, Mme Florence STABLO, M. Jean-Michel GUÉNIOT, Mme Katell SEVIN-RENAULT, Mme Séverine BUFFERAND, Mme Fabienne MONTEBAULT, M. Samuel TRAVERS, Mme Cécile MARCHAND, M. Sylvain NEVEU, Mme Leslie SALIOT, M. Oliver SCHREIBER, M. Aldéric BOURGOIS formant la majorité des membres en exercice.

5 excusé(e)s : M. Pierre AVENET ayant donné pouvoir à Mme Catherine LEBON, M. Franck JOURDEN ayant donné pouvoir à M. Frédéric SALAUN, Mme Morgane JÉZÉGOU ayant donné pouvoir à Mme Pascale MACOURS, M. Guillaume HUBERT ayant donné pouvoir à Mme Cécile MARCHAND, Mme Laura ESNAULT ayant donné pouvoir à Mme Leslie SALIOT

1 absent : M. Grégory FONTENEAU

Secrétaires de séance : Mme Katell SEVIN-RENAULT et M. Samuel TRAVERS

Date de convocation : le 9 avril 2024

Nombre de conseillers en exercice : 27

2024_04_15_09

Nomenclature : 3.2.2

Vente commune/M. et Mme Liger, 2 allée de Préville

Rapporteur : M. Yves LE ROUX

Par courriel du 30/12/2022, une proposition d'achat d'une partie de la parcelle cadastrée AH n°312 (38m²), située 2 allée de Préville à Saint-Aubin-du-Cormier, a été formulée par M. LIGER Sylvain.

En réponse à cette offre, la commune de Saint-Aubin-du-Cormier, par courriel du 23/01/2023, propose à M. LIGER et Mme AUVE, l'acquisition de ladite parcelle au prix de 152 €/m², soit un montant total de 5 776 € (hors frais de géomètre et de notaire, à la charge de l'acquéreur).

Suite au passage de géomètre-expert le 24 janvier 2024, mandaté par Mme AUVE et M. LIGER, il apparaît que la partie de la parcelle proposée à la vente a une superficie totale de 36m².

Par courriel du 19 mars 2024, Mme AUVE et M. LIGER réaffirme leur volonté d'acquérir la parcelle d'une superficie de 36m² au prix de 5 472 € (hors frais de géomètre et de notaire).

Le conseil municipal après en avoir délibéré et à l'unanimité :

- autorise la cession d'une partie de la parcelle située 2 allée de Préville, cadastrée section AH n°312, d'une contenance de 36 m² au prix de 5 472 € (hors frais de géomètre et de notaire)
- autorise M. Le Maire à signer tous les actes relatifs à ce dossier de vente
- charge M. Le Maire de prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré le jour, mois et an ci-dessus.

Pour extrait conforme.

Le Maire : Jérôme BÉGASSE.



Mairie

B.P. 13 - 35140 Saint-Aubin-du-Cormier

Tél : 02 99 39 10 42 - Fax : 02 99 39 23 25 - Courriel : mairie@ville-staubinducormier.fr

www.saint-aubin-du-cormier.bzh