



**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS
CONSEIL MUNICIPAL
29 JANVIER 2024**

L'an deux mil vingt-quatre, le 29 janvier, à vingt heures trente, le conseil municipal légalement convoqué par M. Jérôme BÉGASSE, Maire, s'est réuni salle des Halles, en séance publique.

20 présent(e)s : M. Jérôme BÉGASSE, M. Frédéric SALAUN, Mme Cécile BREGEON, M. Yves LE ROUX, M. Vincent BONNISSEAU, Mme Pascale MACOURS, M. Florent BASLÉ, Mme Catherine LEBON, M. Pierre AVENET, M. William POMMIER, Mme Florence STABLO, M. Jean-Michel GUÉNIOT, Mme Katell SEVIN-RENAULT, Mme Séverine BUFFERAND, Mme Fabienne MONTEBAULT, M. Samuel TRAVERS, Mme Cécile MARCHAND, M. Sylvain NEVEU, Mme Leslie SALIOT, M. Oliver SCHREIBER formant la majorité des membres en exercice.

6 Excusé(e)s : M. Franck JOURDAN ayant donné pouvoir à M. Frédéric SALAUN, Mme Morgane JÉZÉGOU ayant donné pouvoir à Mme Pascale MACOURS, M. Guillaume HUBERT ayant donné pouvoir à Mme Cécile MARCHAND, Mme Maëlle EVARD ayant donné pouvoir à Mme Cécile BREGEON, M. Grégory FONTENEAU ayant donné pouvoir à M. Samuel TRAVERS, Mme Laura ESNAULT ayant donné pouvoir à Mme Leslie SALIOT.

1 absente

Mme Jacqueline LE QUÉRÉ

Secrétaires de séance : Mme Cécile LEMARCHAND et M. Sylvain NEVEU

Date de convocation : le 23 janvier 2024

Nombre de conseillers en exercice : 27

2024_01_29_02

Nomenclature : 7.1.2

Bilan 2023 des opérations foncières

Rapporteur : M. Frédéric SALAUN

M. Frédéric SALAUN, rapporteur, indique qu'en vertu de l'article L2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, un bilan annuel de l'ensemble des opérations foncières menées par la commune doit être présenté en conseil.

Les tableaux ci-dessous retracent les opérations conduites au titre de l'année 2023.

Budget : ZAC de la Bellangerie - terrains vendus

Acquéreurs	HT	TTC	Surface (m ²)	Prix au m ²
Gasnier Promotion	150 063,00 €	180 075,56 €	4 547	33,00 €

Budget communal - terrains vendus

	HT	TTC	Surface (m ²)	
Transfert terrain ZE 102 au budget Parc de la Chaîne	122 500,00 €	122 500,00 €	46 310	
SCI Leclerc - AB 7012 7013	170 000,00 €	170 000,00 €	maison + terrain le tout : 400 m ²	



Budget communal - acquisition de terrains

	HT	TTC	Surface (m²)
Consorts Pommeret - AC 19 130 - ZK 184	6 891,50 €	6 891,50 €	19 690
SCI Mag - AB 7045	3 920,00 €	3 920,00 €	560
Établissement Public Foncier de Bretagne - AB 7012 7013	84 031,36 €	84 031,36 €	maison + terrain le tout : 400 m²

Le conseil municipal :

- Prends acte de la présentation du bilan 2023 des opérations foncières.

Fait et délibéré le jour, mois et an ci-dessus.

Pour extrait conforme.

Le Maire : Jérôme BÉGASSE.



Libellé	HT	TTC	Surface (m²)

Libellé	HT	TTC	Surface (m²)

