



**INTERVENTION PARTIELLE**  
**PARCELLE 000 AE 368 p**  
 3 570 m<sup>2</sup>  
 ZAC DE LA BELLANGERIE  
 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER

**PARCELLE 000 AE 368**  
 65 291 m<sup>2</sup>  
 ZAC DE LA BELLANGERIE  
 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER

# Atelier Dupriez

MAITRISE D'OEUVRE  
 Atelier Dupriez  
 10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
 02.90.22.70.37  
 claire@dupriez-architecte.fr

MAITRISE D'OUVRAGE  
 Commune de Saint-Aubin du  
 Cormier  
 place de la Marie Saint Aubin du  
 Cormier 35140  
 #Numéro de téléphone du Client  
 #E-mail du Client

ADRESSE DU PROJET  
 rue Françoise Héritier Saint-Aubin du  
 Cormier 35140

Atelier Dupriez  
 ARCHITECTES  
 10 rue Nantaise - 35000 Rennes  
 Bonjour@dupriez-architecte.fr  
 02 90 22 70 37 / n° 594 739 521 00036

ESPACE DANSE  
 n°20001

phase PC

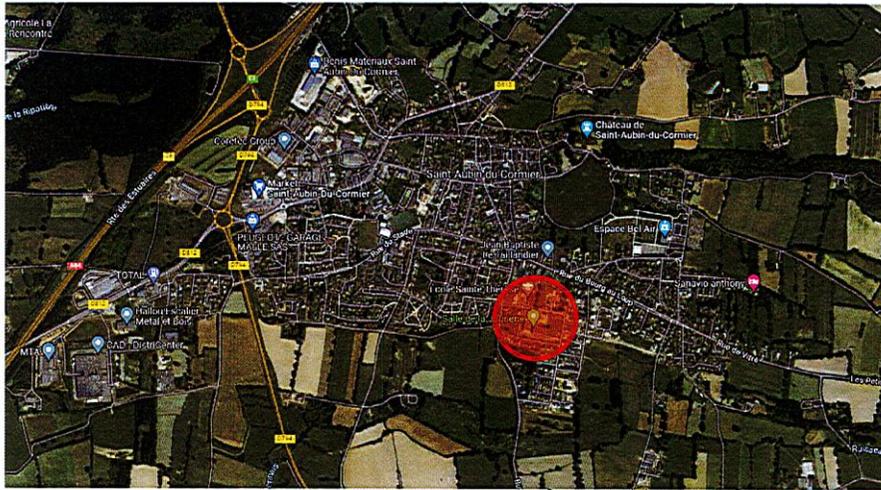
pièce PC-1b  
 plan de situation

Rez-de-chaussée

échelle 1:50,  
 1:500

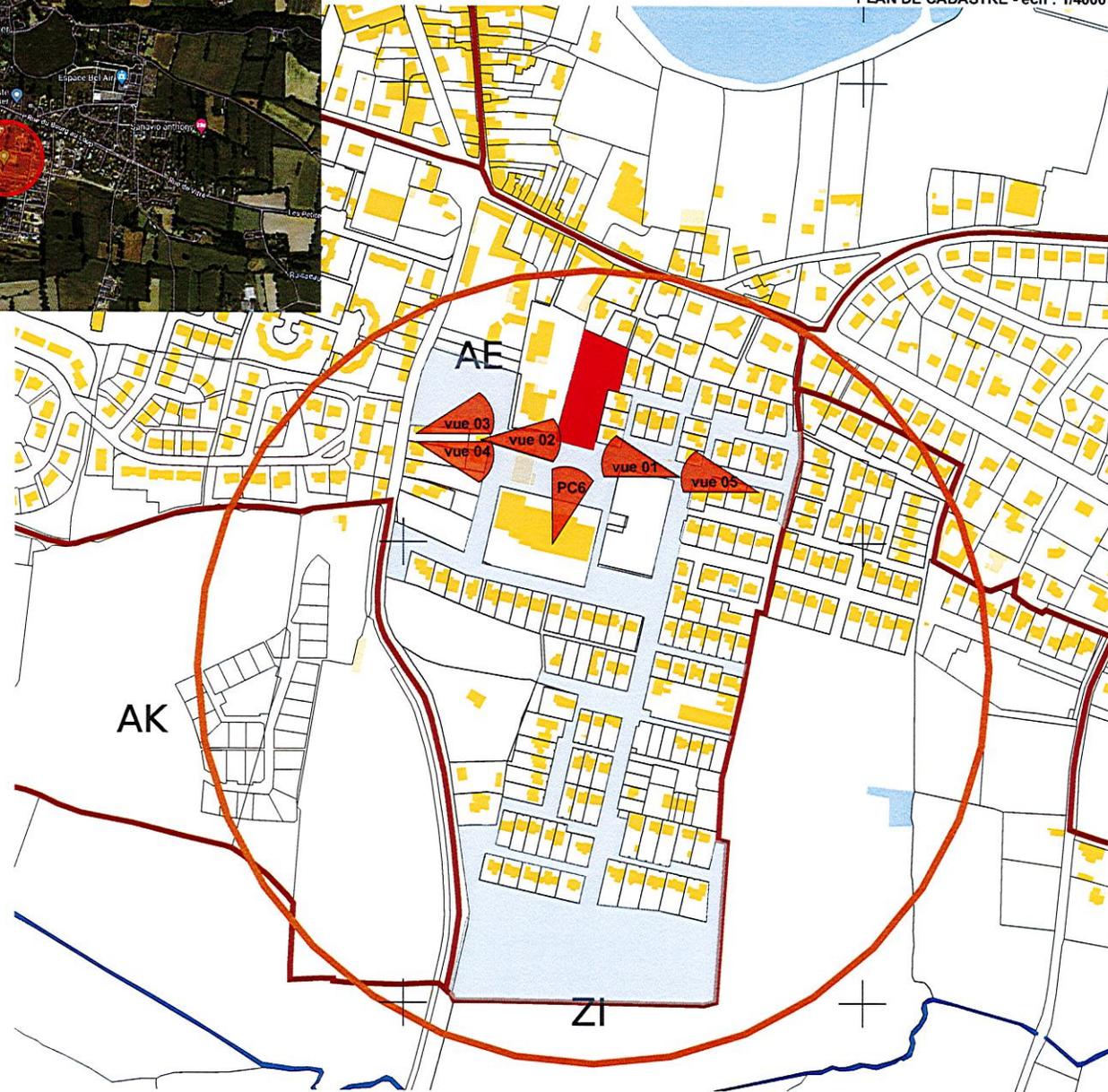
date juillet 2022

format d'édition A3

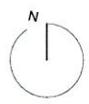


PLAN DE REPERAGE DE LA PARCELLE

PLAN DE CADASTRE - éch : 1/4000°



- INTERVENTION PARTIELLE**  
**PARCELLE 000 AE 368 p**  
 3 570 m<sup>2</sup>  
 ZAC DE LA BELLANGERIE  
 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER
- PARCELLE 000 AE 368**  
 65 291 m<sup>2</sup>  
 ZAC DE LA BELLANGERIE  
 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER



# Atelier Dupriez

MAITRISE D'OEUVRE  
 Atelier Dupriez  
 10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
 02.90.22.70.37  
 claire@dupriez-architecte.fr

MAITRISE D'OUVRAGE  
 Commune de Saint-Aubin du Cormier  
 place de la Mairie Saint Aubin du Cormier 35140  
 #Numéro de téléphone du Client  
 #E-mail du Client

ADRESSE DU PROJET  
 rue Françoise Héritier Saint-Aubin du Cormier 35140

**Atelier Dupriez**  
**ARCHITECTES**  
 10 rue Nantaise - 35000 Rennes  
 bonjour@dupriez-architecte.fr  
 02 90 22 70 37 / n° 524 735 521 00036

ESPACE DANSE  
 n°20001

phase PC

pièce PC-1  
 plan de situation

Rez-de-chaussée

échelle 1:50,  
 1:99,24

date juillet 2022

format d'édition A3

MAITRISE D'OEUVRE  
 Atelier Dupriez  
 10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
 02.90.22.70.37  
 claire@dupriez-architecte.fr

MAITRISE D'OUVRAGE  
 Commune de Saint-Aubin du Cormier  
 place de la Mairie Saint Aubin du Cormier 35140  
 #Numéro de téléphone du Client  
 #E-mail du Client

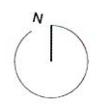
ADRESSE DU PROJET  
 rue Françoise Héritier Saint-Aubin du Cormier 35140

Atelier Dupriez  
 ARCHITECTES  
 10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
 bonjour@dupriez-architecte.fr  
 02 90 22 70 37 / n° 524 738 521 00036

ESPACE DANSE  
 n°20001

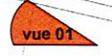
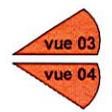
phase	PC
pièce	PC-3940 2 plan de situation (1)
	Rez-de-chaussée
échelle	1:50, 1:500
date	juillet 2022
format d'édition	A3

PLAN DE CADASTRE - éch : 1/500°



INTERVENTION PARTIELLE  
 PARCELLE 000 AE 368 p  
 3 570 m<sup>2</sup>  
 ZAC DE LA BELLANGERIE  
 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER

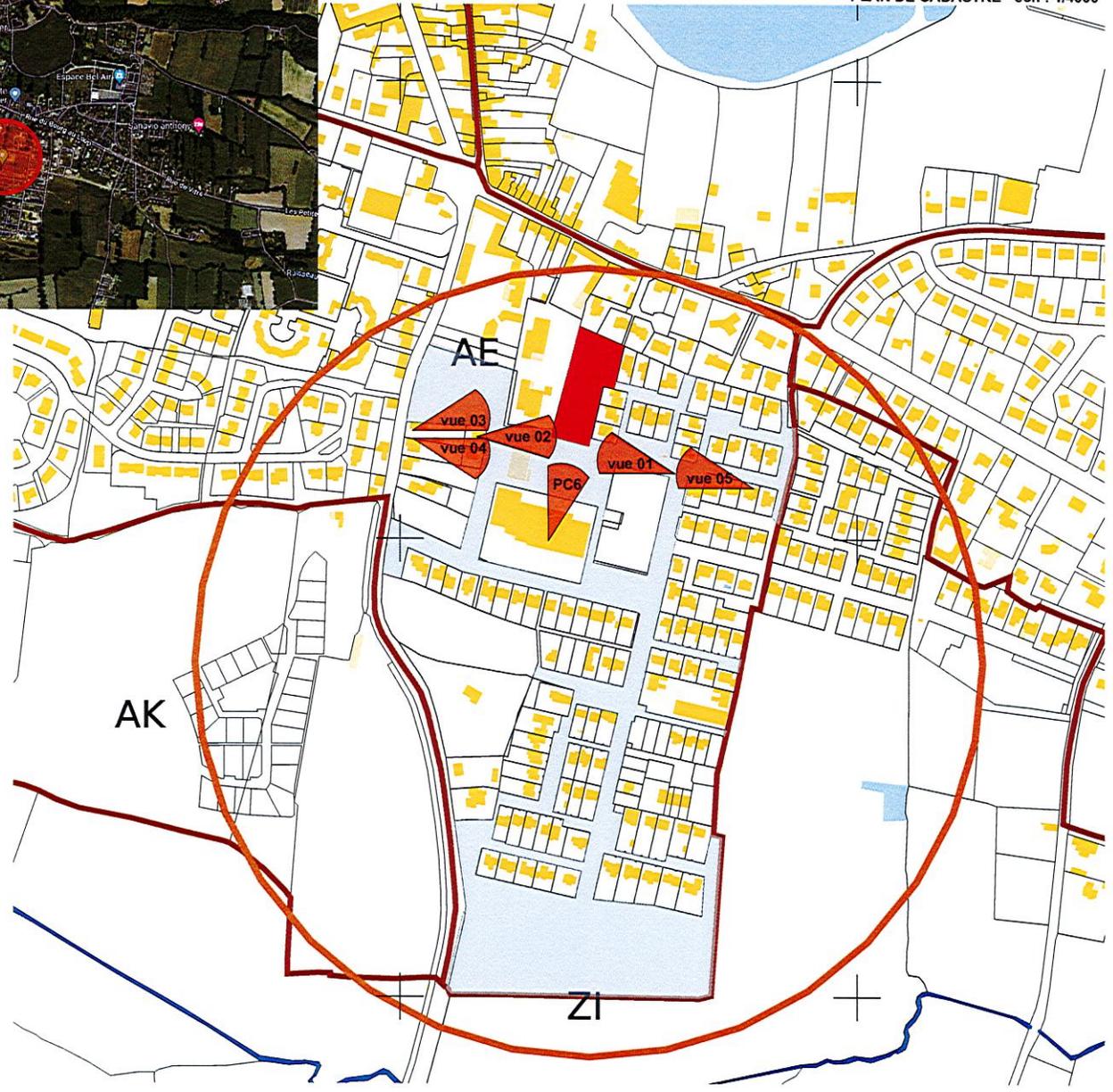
PARCELLE 000 AE 368  
 65 291 m<sup>2</sup>  
 ZAC DE LA BELLANGERIE  
 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER





PLAN DE REPERAGE DE LA PARCELLE

PLAN DE CADASTRE - éch : 1/4000°



- INTERVENTION PARTIELLE**  
**PARCELLE 000 AE 368 p**  
 3 570 m<sup>2</sup>  
 ZAC DE LA BELLANGERIE  
 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER
- PARCELLE 000 AE 368**  
 65 291 m<sup>2</sup>  
 ZAC DE LA BELLANGERIE  
 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER



# Atelier Dupriez

MAITRISE D'OEUVRE  
 Atelier Dupriez  
 10 rue Nantaize / 35000 Rennes  
 02.90.22.70.37  
 claire@dupriez-architecte.fr

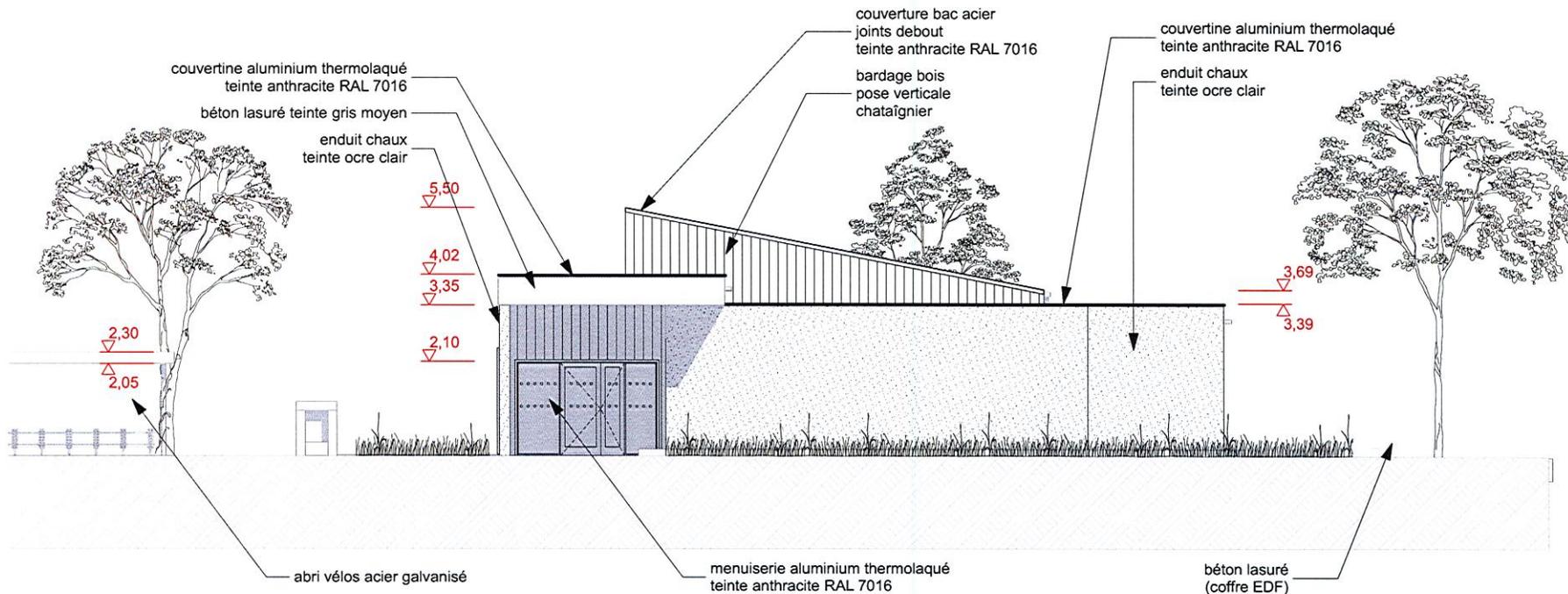
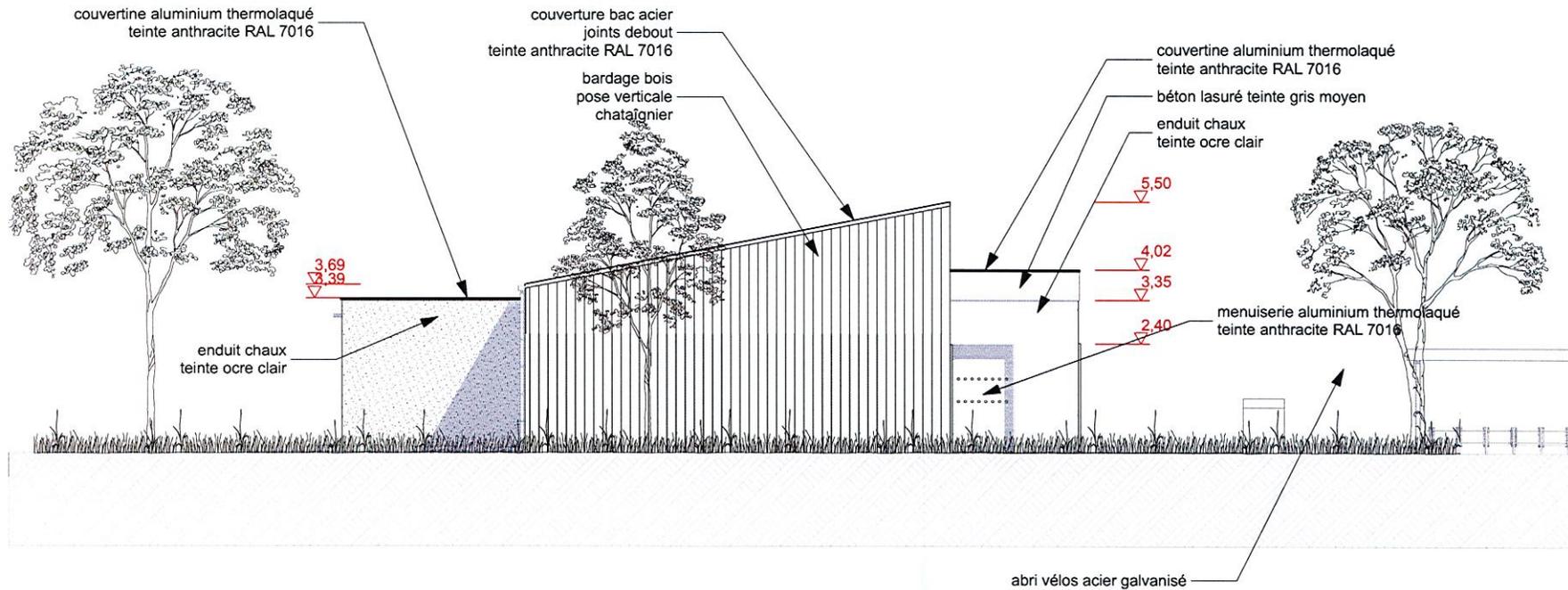
MAITRISE D'OUVRAGE  
 Commune de Saint-Aubin du Cormier  
 place de la Marie Saint Aubin du Cormier 35140  
 #Numéro de téléphone du Client  
 #E-mail du Client

ADRESSE DU PROJET  
 rue Françoise Héritier Saint-Aubin du Cormier 35140

Atelier Dupriez  
 ARCHITECTES  
 10 rue Nantaize - 35000 Rennes  
 bonjour@dupriez-architecte.fr  
 02 90 22 70 37 / n° 524 738 521 00036

ESPACE DANSE  
 n°20001

phase	PC
pièce	PC-3940 4 plan de situation (3)
Rez-de-chaussée	
échelle	1:50, 1:99,24
date	juillet 2022
format d'édition	A3



# Atelier Dupriez

MAITRISE D'OEUVRE  
Atelier Dupriez  
10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
02.90.22.70.37  
claire@dupriez-architecte.fr

MAITRISE D'OUVRAGE  
Commune de Saint-Aubin du Cormier  
place de la Mairie Saint Aubin du Cormier 35140  
#Numéro de téléphone du Client  
#E-mail du Client

ADRESSE DU PROJET  
rue Françoise Héritier Saint-Aubin du Cormier 35140

Atelier Dupriez  
ARCHITECTES  
10 rue Nantaise - 35000 Rennes  
bonjour@dupriez-architecte.fr  
02 90 22 70 37 / n° 524 739 521 00036

ESPACE DANSE  
n°20001

phase PC

pièce PC-5  
élévations

Façade Nord, Façade Sud

échelle 1:100

date juillet 2022

format d'édition A3

MAITRISE D'OEUVRE  
Atelier Dupriez  
10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
02.90.22.70.37  
claire@dupriez-architecte.fr

MAITRISE D'OUVRAGE  
Commune de Saint-Aubin du Cormier  
place de la Mairie Saint Aubin du Cormier 35140  
#Numéro de téléphone du Client  
#E-mail du Client

ADRESSE DU PROJET  
rue Françoise Héritier Saint-Aubin du Cormier 35140

Atelier Dupriez  
ARCHITECTES  
10 rue Nantaise - 35000 Rennes  
bonjour@dupriez-architecte.fr  
02 90 22 70 37 / n° 524 739 521 00036

ESPACE DANSE  
n°20001

phase PC

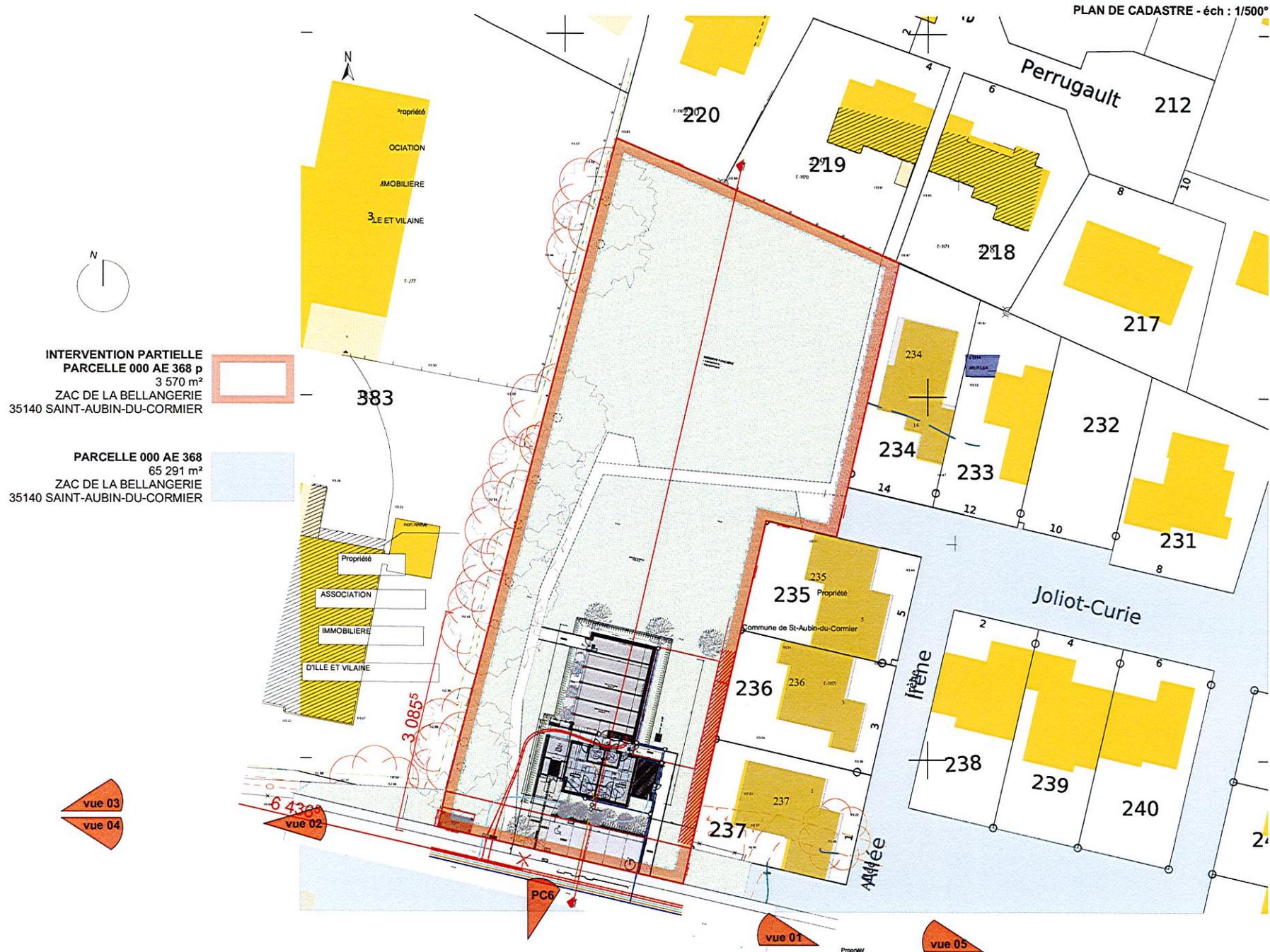
pièce PC-3940 2  
plan de situation (1)

Rez-de-chaussée

échelle 1:50  
1:500

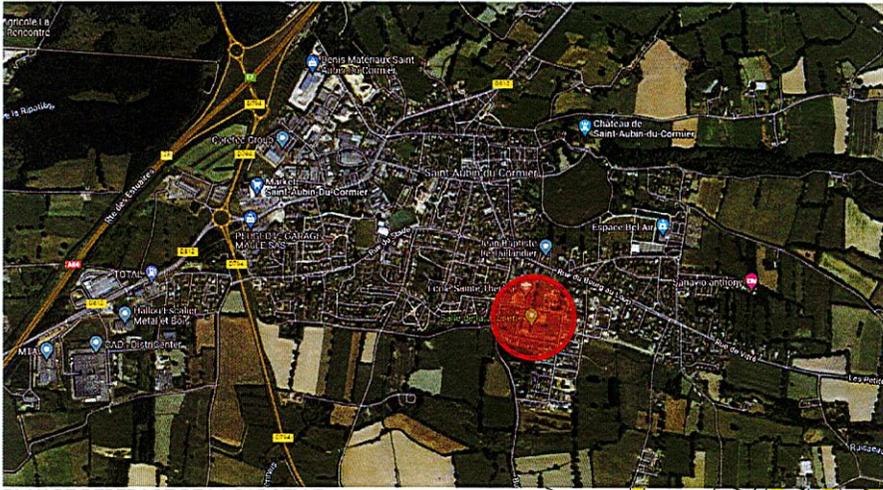
date juillet 2022

format d'édition A3



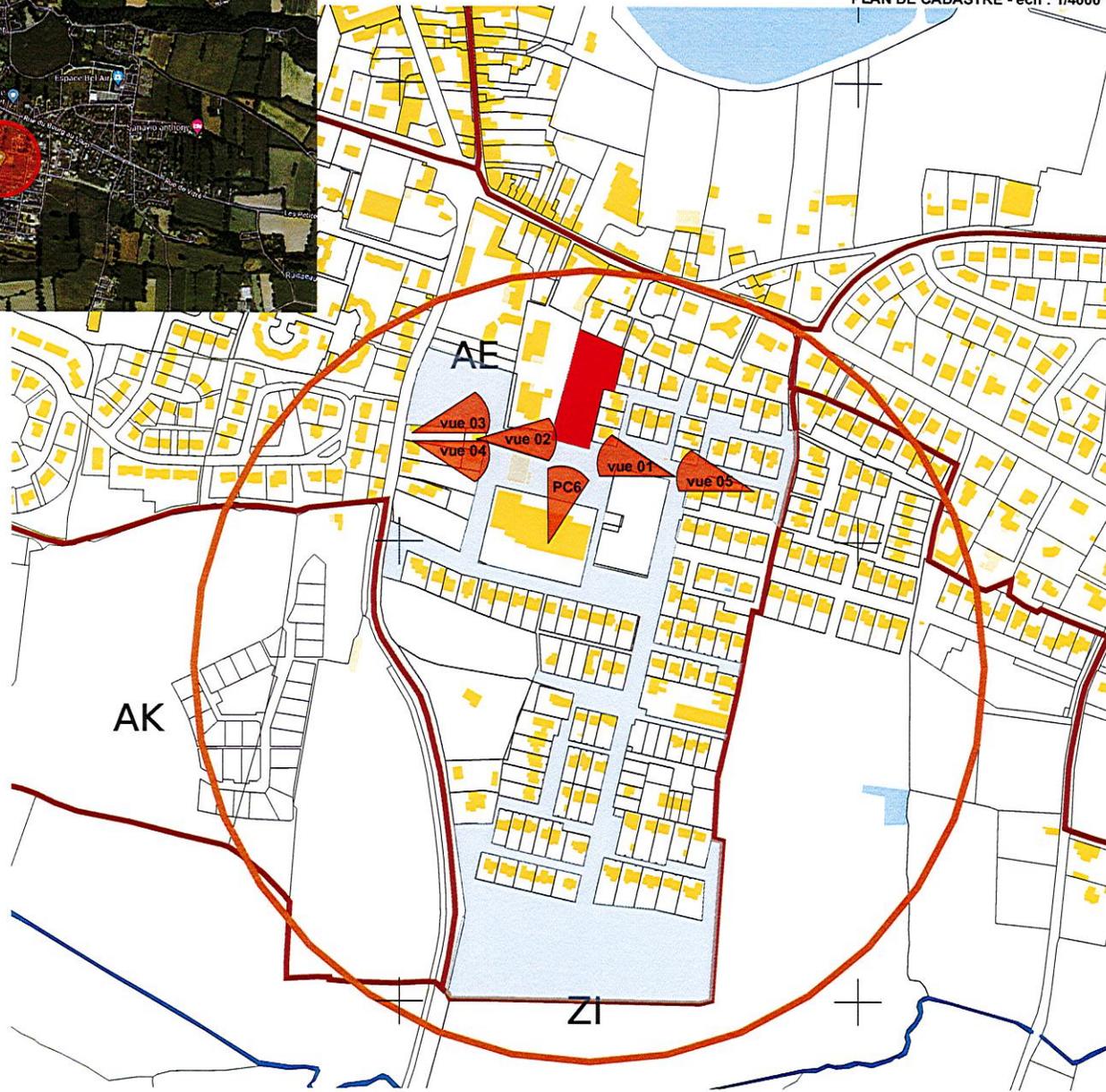
INTERVENTION PARTIELLE  
PARCELLE 000 AE 368 p  
3 570 m<sup>2</sup>  
ZAC DE LA BELLANGERIE  
35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER

PARCELLE 000 AE 368  
65 291 m<sup>2</sup>  
ZAC DE LA BELLANGERIE  
35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER

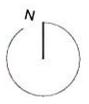


PLAN DE REPERAGE DE LA PARCELLE

PLAN DE CADASTRE - éch : 1/4000°



- INTERVENTION PARTIELLE  
PARCELLE 000 AE 368 p  
3 570 m<sup>2</sup>
- ZAC DE LA BELLANGERIE  
35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER
- PARCELLE 000 AE 368  
65 291 m<sup>2</sup>
- ZAC DE LA BELLANGERIE  
35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER



# Atelier Dupriez

MAITRISE D'OEUVRE  
Atelier Dupriez  
10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
02.90.22.70.37  
claire@dupriez-architecte.fr

MAITRISE D'OUVRAGE  
Commune de Saint-Aubin du Cormier  
place de la Mairie Saint Aubin du Cormier 35140  
#Numéro de téléphone du Client  
#E-mail du Client

ADRESSE DU PROJET  
rue Françoise Héritier Saint-Aubin du Cormier 35140

Atelier Dupriez  
ARCHITECTES  
10 rue Nantaise - 35000 Rennes  
bonjour@dupriez-architecte.fr  
02 90 22 70 37 / n° 524 739 521 00036

ESPACE DANSE  
n°20001

phase PC

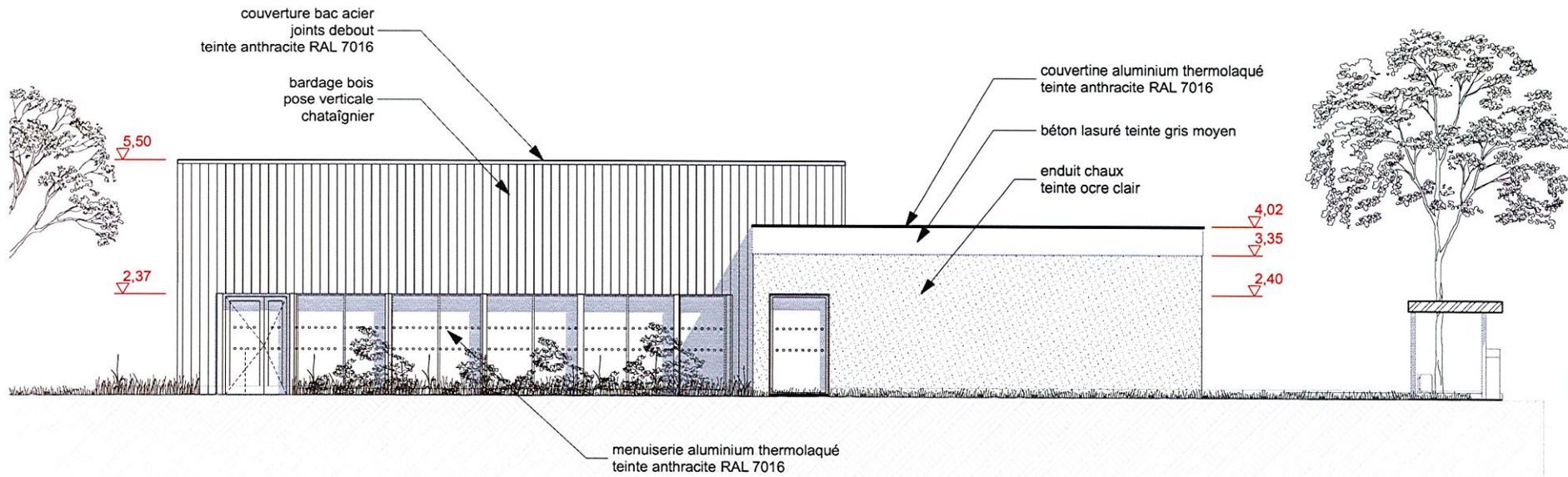
pièce PC-3940 2  
plan de situation

Rez-de-chaussée

échelle 1:50,  
1:99,24

date juillet 2022

format d'édition A3



couverture bac acier  
joints debout  
teinte anthracite RAL 7016

bardage bois  
pose verticale  
chataignier

couvertine aluminium thermolaqué  
teinte anthracite RAL 7016

béton lasuré teinte gris moyen

enduit chaux  
teinte ocre clair

5,50

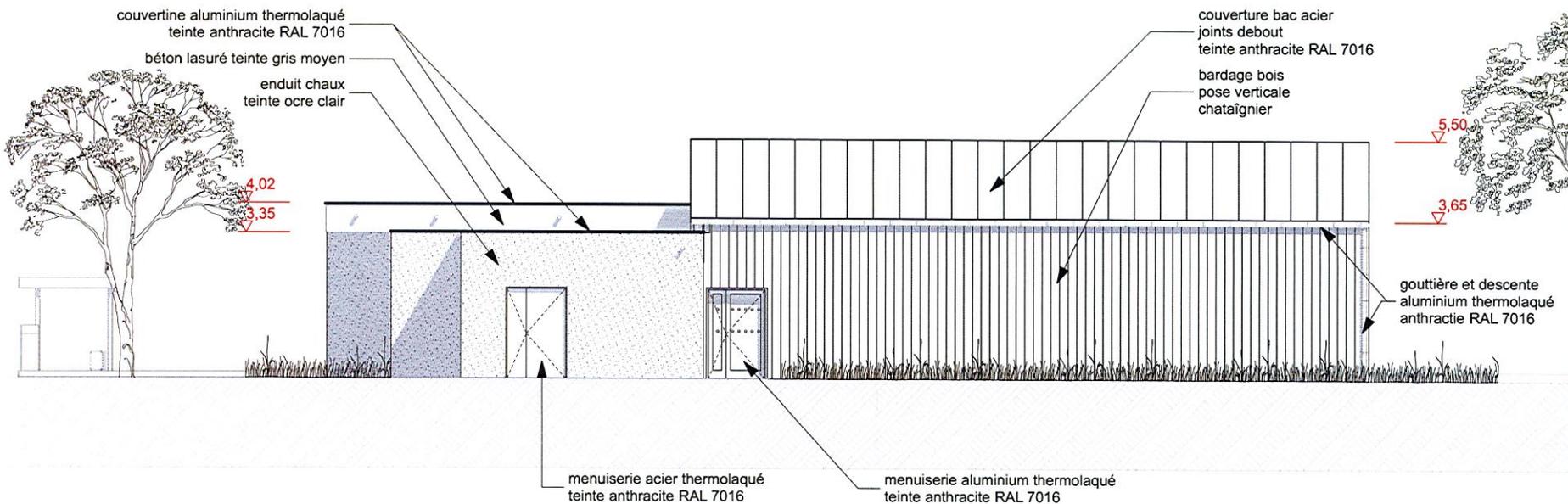
2,37

4,02

3,35

2,40

menuiserie aluminium thermolaqué  
teinte anthracite RAL 7016



couvertine aluminium thermolaqué  
teinte anthracite RAL 7016

béton lasuré teinte gris moyen

enduit chaux  
teinte ocre clair

couverture bac acier  
joints debout  
teinte anthracite RAL 7016

bardage bois  
pose verticale  
chataignier

4,02

3,35

5,50

3,65

gouttière et descente  
aluminium thermolaqué  
anthracite RAL 7016

menuiserie acier thermolaqué  
teinte anthracite RAL 7016

menuiserie aluminium thermolaqué  
teinte anthracite RAL 7016

# Atelier Dupriez

MAITRISE D'OEUVRE  
Atelier Dupriez  
10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
02.90.22.70.37  
claire@dupriez-architecte.fr

MAITRISE D'OUVRAGE  
Commune de Saint-Aubin du  
Cormier  
place de la Mairie Saint Aubin du  
Cormier 35140  
#Numéro de téléphone du Client  
#E-mail du Client

ADRESSE DU PROJET  
rue Françoise Héritier Saint-Aubin du  
Cormier 35140

Atelier Dupriez  
ARCHITECTES  
10 rue Nantaise - 35000 Rennes  
bonjour@dupriez-architecte.fr  
02 90 22 70 37 / n° 524 739 521 00036

ESPACE DANSE  
n°20001

phase PC

pièce PC-5  
élévations (1)

Façade Ouest, Façade Est

échelle 1:100

date juillet 2022

format d'édition A3

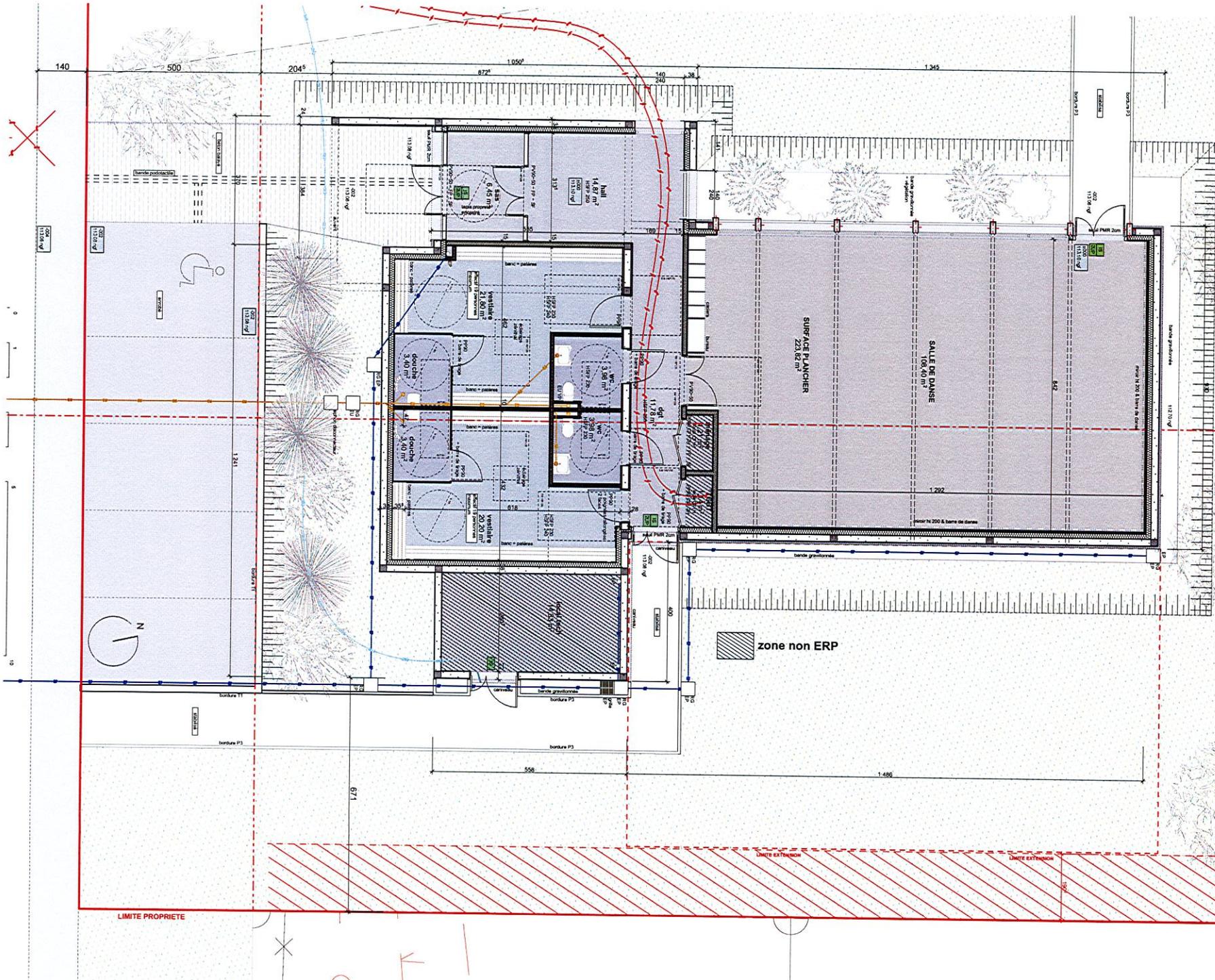
# Atelier Dupriez

MAITRISE D'OEUVRE  
 Atelier Dupriez  
 10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
 02.90.22.70.37  
 claire@dupriez-architecte.fr

MAITRISE D'OUVRAGE  
 Commune de Saint-Aubin du Cormier  
 place de la Mairie Saint-Aubin du Cormier 35140  
 #Numéro de téléphone du Client  
 #E-mail du Client

ADRESSE DU PROJET  
 rue Françoise Héritier Saint-Aubin du Cormier 35140

Atelier Dupriez  
 ARCHITECTES  
 16 rue Nantaise / 35000 Rennes  
 bonjour@dupriez-architecte.fr  
 02 90 22 70 37 / n° 504 730 521 00036



ESPACE DANSE  
 n°20001

phase	PC
pièce	PC-3940 8 niveau (1)
Rez-de-chaussée	
échelle	1:100
date	juillet 2022
format d'édition	A3



# Atelier Dupriez

MAITRISE D'OEUVRE  
 Atelier Dupriez  
 10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
 02.90.22.70.37  
 claire@dupriez-architecte.fr

MAITRISE D'OUVRAGE  
 Commune de Saint-Aubin du  
 Cormier  
 place de la Marie Saint Aubin du  
 Cormier 35140  
 #Numéro de téléphone du Client  
 #E-mail du Client

ADRESSE DU PROJET  
 rue Françoise Héritier Saint-Aubin du  
 Cormier 35140

Atelier Dupriez  
 ARCHITECTES  
 10 rue Nantaise / 35000 Rennes  
 Bonjour@dupriez-architecte.fr  
 02.90.22.70.37 / n°524.739.521.00036

ESPACE DANSE  
 n°20001

phase PC

pièce PC-6  
 insertion

Rez-de-chaussée

échelle 1:211,72

date juillet 2022

format d'édition A3