



VILLE DE SAINT-AUBIN-DU-CORMIER

Dossiers déposés avant le 14 mars 2023

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
13/03/2023	DP 035253 23 U0035	Monsieur BEGASSE JEROME COMMUNE DE SAINT AUBIN DU CORMIER	Rue de l'Etang 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Mise en place d'une sculpture en acier laqué et acier galvanisé de 8m de Largeur x 600m de longueur et 2.5m de Hauteur Ligne d'horizon : Acier laqué de 8m de Largeur et 20 cm de large Le plateau : Acier galvanisé de 6 x 5 m
10/03/2023	DP 035253 23 U0034	Monsieur Lotodé Vincent Lotodé Investissements	36 Rue de l'Ecu 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation d'un boîtier Enedis en façade sud, nécessaire pour la création d'un nouveau logement dans une grande maison individuelle. Installation d'un boîtier Enedis, en façade sud, pour la création de deux appartements.
09/03/2023	DP 035253 23 U0033	Monsieur Nicolas LE RAY	4BIS Les Grandes Gaches 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Le projet consiste en la réalisation d'une piscine de 18m2 (6x3m) et d'une profondeur de 1.50m. La piscine sera en coque polyester, l'étanchéité sera de couleur gris clair.
03/03/2023	DP 035253 23 U0032	Monsieur Jean-Marc GARNIER	4 PLACE PIERRE DE DREUX 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Portes sur garage existant (DP 035 253 22 U0033) :

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				Porte de garage 240 cm de Largeur et 200 cm de Hauteur Métallique blanc Porte de service 70 cm de Largeur et 204 cm de Hauteur PVC blanc
01/03/2023	DP 035253 23 U0031	Monsieur GEORGEAULT GERARD SAILIB	12 RUE DE LA LIBERATION 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	CHANGEMENT DES MENUISERIES - DIMENSIONS IDENTIQUES A L'EXISTANT REPLACEMENT DU PANNEAU DE L'ENSEIGNE
24/02/2023	DP 035253 23 U0030	Monsieur JEAN-MARC BEGASSE	15 ALLEE DES CORMIERS 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Construction d'un carport accolé destiné au stationnement d'un véhicule: - ossature bois de couleur bois moyen - toiture monopente en bac acier couleur ardoise
22/02/2023	DP 035253 23 U0029	Monsieur MICKAEL GADEBOIS	26 Rue de la Bellangerie 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Carport ossature bois soutenue par des poteaux et IPN en métal galvanisé, toit couvert de zinc en joint debout.
22/02/2023	DP 035253 23 U0028	Monsieur ROSADO JEAN OTOVO FRANCE	8 Impasse du Couralay 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation de modules photovoltaïques en intégration simplifiée au bâti pour une surface de 13 m². Puissance de l'installation : 2,87 kWc. Afin d'éviter une éventuelle gêne visuelle, les modules seront présentés dans un plan parallèle à celui de la toiture. Les panneaux ont été choisis de couleur noire pour une uniformité optimale.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
22/02/2023	DP 035253 23 U0027	Monsieur GUERIN Valentin AXIONE	2 Rue des Forges 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Plantation de 2 poteaux pour le déploiement de la fibre optique. (Mandaté par MEGALIS)
19/02/2023	DP 035253 23 U0026	Monsieur Thibaut Mauger	40 Rue des Liorbes 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'un carport accolé à un garage existant et création d'un cheminement piéton autour de la maison avec la rénovation d'une terrasse déjà existante.
17/02/2023	DP 035253 23 U0025	Monsieur Guérin Alexandre SYS III	Rue des Rochers 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'une toiture photovoltaïque de 115 Kwc : 100 kWc en revente totale, 15 kWc en autoconsommation.
16/02/2023	DP 035253 23 U0024	Monsieur POLE ADMINISTRATIF ENERGY TECH	4 RUE DE LA DOUVE 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Installation de 13 panneaux photovoltaïques d'un surface de 23.68 m2 surimposés à la toiture Dimension pour un panneau hauteur 1.755 m largeur 1.038 m Epaisseur 35 mm Couleur Noire Puissance totale de l'installation prévue 4875 Wc
15/02/2023	DP 035253 23 U0023	Monsieur THIBAUT LEBOSSE	17 Rue de Vitré 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Installation d'une pergola adossée de 12 m²
10/02/2023	DP 035253 23 U0021	Monsieur PATRICK SIMON	28 RUE THOMAS JAMES 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Installation d'une pergola et création d'un vélux sur le toit du garage Pergola bioclimatik en aluminium anthracite 6044 mm x 3500 mm et 2600 mm de hauteur Vélux GGL 78x98 encastré, aluminium gris anthracite
06/02/2023	DP 035253 23 U0020	Monsieur Pierrick VIEL	5 Rue du Calvaire 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Extension d'un carport existant en ossature bois douglas pose verticale identique à l'existant.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				Couverture ardoises naturelles d'Espagne identique à l'existant. Gouttières Zinc naturelle identique à l'existant.
03/02/2023	DP 035253 23 U0019	Monsieur BEGASSE JEROME COMMUNE DE SAINT AUBIN DU CORMIER	Rue de l'Etang 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Abattage de deux arbres morts d'une hauteur de 13m dans le camping et abattage d'un peuplier mort d'une hauteur de 18m à l'aire de jeux de l'étang
30/01/2023	DP 035253 23 U0016	Monsieur BEGASSE JEROME COMMUNE DE SAINT AUBIN DU CORMIER	chemin des haras 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'un abri à vélo Installation d'un abri à vélo avec 12 emplacements vélos, en remplacement des racks à vélos actuellement posés sur le sol. Modèle validé par Mr SAVIN lors d'une permanence en avril 2021. Dimension : 6m*2m Abri VELO composé des éléments suivants : - structure en aluminium laqué ral 7016 - toiture en panneau aluminium composite - cloison arrière en claustra bois - Les cloisons latérales seront en métal percées de sigles vélos.
29/01/2023	DP 035253 23 U0015	Monsieur Vincent Lescalier	16 Rue Edouard Pontallie 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Rénovation à l'identique d'une partie de la toiture
26/01/2023	DP 035253 23 U0013	Monsieur BEGASSE JEROME COMMUNE DE SAINT AUBIN DU CORMIER	4 rue aux chevaux 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Les travaux consistent au remplacement à l'identique des menuiseries bois ((3 fenêtres + volets et 1 porte) sur la façade sud, côté cour, du presbytère.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				Toutes les menuiseries seront en chêne avec petit bois collés en applique extérieure. Remise en peinture avec un produit à base d'huile de lin en RAL 5024 (bleu claire), application en double couche sur couche d'impression. Les fenêtres sont à deux vantaux, avec une partition 6 par fenêtre. Remplacement des volets a l'identique en chêne Ouverture droit tirant- Fermeture par crémone et poignée Sécustik Porte d'entrée 1 Vantail : Poignée sur ouvrant béquille double sur plaque Alu étroite New York F9 Remplissage : Semi Vitrées _ Panneau plate bande 2 faces Remplacement des 3 volets : bois exotique, à cadre assemblé, de 31mm lames à la française toute hauteur_ cintre surbassé_ 1 traverse intermédiaire. 2 volets Larg 1010* Ht 1640 et 1 volet Larg 1085* Ht 1400
25/01/2023	DP 035253 23 U0012	Monsieur MICKAEL GADEBOIS	26 Rue de la Bellangerie 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Carport déjà intégré dans le permis de construire initial , validation fin de travaux faute de moyen financier en 2016. Carport charpente bois avec toiture zinc collé à la maison bois toiture zinc .
16/01/2023	DP 035253 23 U0009	Monsieur Julien Lignel	46 allée émilie du châtelet 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	CLOTURE GRIS ANTHRACITE GALVANISE 1,60CM POSE D UNE CLOTURE AVEC GRILLAGE GRIS EN ACIER GALVANISEE+LAME PVC GRIS

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
15/01/2023	DP 035253 23 U0008	Monsieur VICTOR VIEL	5 Rue de Vitré 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Dans l'objectif d'aménager une zone résidentielle sur le terrain, en collaboration étroite avec les services de la mairie afin de s'assurer de la cohérence globale du projet dans la politique d'urbanisation actuelle, nous souhaitons avoir l'autorisation d'abattre les arbres présents sur le terrain (cf éléments PJ). La compensation des arbres abattus sera faite en partie avec la plantation d'arbres sur le projet mais également avec la plantation d'arbres sur d'autres terrains communaux. Ces éléments restent à définir avec la mairie.
14/01/2023	DP 035253 23 U0007	Monsieur VICTOR VIEL	5 Rue de Vitré 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Abattage d'un arbre de plus de 7 mètres (Noyer) sur un terrain privé pour création d'un potager pour usage personnel
12/01/2023	DP 035253 23 U0006	Monsieur JEAN BLANCHET	14 RUE LECLERC 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	- Reconstruction d'un mur en continuité d'un mur déjà existant avec enduit RAL : - Abattage d'un sapin de plus de 7 mètres situé derrière la maison car dangereux pour les voisins en cas de fort coup de vent
11/01/2023	DP 035253 23 U0005	Monsieur THIERRY PAVARD	33 RUE DE LA PORTE CARREE 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Amélioration de la terrasse existante en installant une nouvelle structure en bois de couleur pin beige, de dimension en cm 650l x 280L x 250h (devant) et 310 H au fond La toiture de la terrasse sera une nouvelle bâche en PVC aux dimensions 850 x 280 cm de couleur RAL 7035 Remise en peinture des volets et huisserie RAL 1023

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
08/01/2023	DP 035253 23 U0003	Monsieur ERIC STABLO	1 allée edmonde charles roux 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'un muret en parpaings pour clôture recouvert d'un ravalement enduit blanc gratté monocouche identique à la maison pour retenir les terres de la commune. Dimensions longueur 7,34 m. x hauteur 0,80 m. Emplacement du muret: Côté OUEST de la maison, Allée Edmonde Charles Roux, dans le prolongement du mûr du garage.
28/12/2022	DP 035253 22 U0134	Madame Véronique D'HAUTEFEUILLE	23 Place Alexandre Veillard 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Remplacement porte d'entrée vétuste par une porte d'entrée neuve
22/12/2022	DP 035253 22 U0132	Madame Sandrine PERRIER	37 rue de l'écu 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Remplacement de 2 velux 70*55 à l'identique sur la façade arrière, non visible depuis la rue ni depuis aucun espace public Type de matériaux en alu
08/03/2023	PC 035253 23 U0007	Madame angéline COUILLARD	17 Rue des Bairies 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Rénovation complète d'une maison d'habitation avec garage intégré R+2 50 m² de garage actuel et 95 m² de garage futur
10/02/2023	PC 035253 21 U0037 M02	Monsieur Jérôme EVARD	rue des Hautes Cours 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	la construction d'une maison individuelle
25/01/2023	PC 035253 23 U0005	Monsieur Thibaut MAUGER	40 RUE DES LIORBES 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'un abri pour véhicule léger accolé au garage existant d'une surface d'environ 18m² construite en bois et en tôle. Cet abri entrainera la construction d'une dalle en béton sous cet

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				édifice. De plus, le projet se compose d'une terrasse de l'autre côté de la maison. Cette terrasse existante est constitué aujourd'hui de dalle en béton accolée mais non scellées. Notre projet serait de couler une dalle béton à la place de cette terrasse existante. Notre projet comporterait également la création d'un trottoir autour de la maison de 60cm de large. Ce contour est existant sur une moitié du contour de la maison, nous voulons le prolonger pour permettre un cheminement au sec autour de la maison.
19/01/2023	PC 035253 23 U0004	Monsieur MICHEL GAUTIER	7 LES GRANDES GACHES 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Modification des façades d'un bâtiment existant, création d'un étage partiel
17/01/2023	PC 035253 23 U0003	Madame Christele PRODHOMME	Lot 3 lotissement "Eugene chasle" 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	La toiture sera en ardoises de type Kergoat et en étanchéité membrane PVC Les façades seront en enduit gratté teinte WB000 Blanc Les menuiseries seront en PVC et Aluminium noir anthracite laqué
11/01/2023	PC 035253 23 U0002	Monsieur THOMAS BENELLI	LE VAULUISANT 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Construction d'une extension sur une maison individuelle d'habitation
21/12/2022	PC 035253 22 U0052	Madame AURELIE BARBEDET	19 bis RUE DE RENNES 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Construction de 2 maisons d'habitation avec garage

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
21/12/2022	PC 035253 22 U0051	Monsieur CHRISTOPHE SEILLERY	25 Lieu Dit le Bas Breil Bernier 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	EXTENSION D'UNE MAISON EXISTANTE MENSUISERIES ALUMINIUM BORDEAUX RAL 3004 DIT0 EXISTANT
19/12/2022	PC 035253 21 U0001 M01	Monsieur Thomas PERHIRIN	ZAC de la Bellangerie - lot n°G11 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	la construction d'une maison individuelle
14/12/2022	PC 035253 20 U0006 M01	Monsieur Fabien GOURICHON	3 ALLEE EMILIE DU CHATELET - ZAC de la Bellangerie 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	la construction d'une maison individuelle
07/12/2022	PC 035253 22 U0050	Monsieur ADRIEN LAGOGUE	LOT 2 LOTISSEMENT LES BEAUCHAMPS 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Maçonnerie enduite ton 'cévennes et Franche Comté de chez PRB ou similaire Couverture ardoise naturelle Menuiserie alu gris Clôtures idem règlement lotissement
30/11/2022	PC 035253 22 U0049	Madame Noemie Georgeault	23 Rue de Vitré 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Construction d'un garage sur continuité d'un garage déjà existant.
30/11/2022	PC 035253 22 U0048	Monsieur CLAUDE POINCHEVAL	Lot 5 Lotissement Les Beauchamps 35140 SAINT-AUBIN-DU- CORMIER	Maçonnerie enduite référence Berry et Franche Comté Couvertures ardoises Menuiseries alu + bois Clôtures idem règlement lotissement
30/11/2022	PC 035253 22 U0047	Monsieur JOSEPH BERTIN	Lot 6 Lotissement les Beauchamps	Maçonnerie enduite ton Cévennes et Franche Comté de chez PRB ou similaire

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
			35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Couverture ardoises naturelles Menuiseries alu gris Clôtures idem règlement lotissement
30/11/2022	PC 035253 22 U0046	Monsieur DAMIEN CARRET	LOT 4 Lotissement Les Beauchamps 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Maçonnerie enduite Berry et Franche comté de chez PRB ou similaire Couverture ardoises naturelles Menuiserie alu RAL 7022 Clôture idem règlement lotissement
27/10/2022	PC 035253 22 U0041	Madame Christèle OUTIN	1 Lieu Dit la Grange 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	Rénovation d'une ancienne maison
20/01/2023	PD 035253 23 U0002	Monsieur BEGASSE JEROME COMMUNE DE SAINT AUBIN DU CORMIER	27 Rue du Four Banal 35140 Saint-Aubin-du-Cormier	
12/01/2023	PD 035253 23 U0001	Monsieur JEAN BLANCHET	14 RUE LECLERC 35140 SAINT-AUBIN-DU-CORMIER	Démolition d'un abri de jardin existant