



**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DÉLIBÉRATIONS  
CONSEIL MUNICIPAL  
15 DECEMBRE 2022**

L'an deux mil vingt-deux, le 15 décembre, à vingt heures trente, le conseil municipal légalement convoqué par M. Jérôme BÉGASSE, Maire, s'est réuni salle des Halles, en séance publique.

**19 présents :** M. Jérôme BÉGASSE, Mme Cécile BREGEON, M. Yves LE ROUX, M. Vincent BONNISSEAU, M. Florent BASLÉ, Mme Catherine LEBON, Mme Jacqueline LE QUÉRÉ, M. Pierre AVENET, M. Franck JOURDAN, M. William POMMIER, M. Jean-Michel GUÉNIOT, Mme Florence STABLO, Mme Pascale MACOURS, Mme Katell SEVIN-RENAULT, Mme Séverine BUFFERAND, Mme Fabienne MONTEBAULT, M. Samuel TRAVERS, M. Grégory FONTENEAU, Mme Leslie SALIOT formant la majorité des membres en exercice.

**7 excusés :**

M. Frédéric SALAUN ayant donné pouvoir à M. Jérôme BÉGASSE  
Mme Laetitia COUR ayant donné pouvoir à Mme Pascale MACOURS  
Mme Morgane JÉZÉGOU ayant donné pouvoir à Mme Jacqueline LE QUÉRÉ  
Mme Cécile MARCHAND ayant donné pouvoir à Mme Séverine BUFFERAND  
M. Guillaume HUBERT ayant donné pouvoir à M. Vincent BONNISSEAU  
Mme Laura ESNAULT ayant donné pouvoir à Mme Leslie SALIOT  
M. Sylvain NEVEU ayant donné pouvoir à M. Samuel TRAVERS

**1 absente :**

Mme Maëlle EVARD

**Secrétaires de séance :** Mme Florence STABLO et Mme Fabienne MONTEBAULT      Date d'affichage :  
Date de convocation : le 9 décembre 2022      Nombre de conseillers en exercice : 27

2022\_12\_15\_14

Nomenclature : 1.1.1.4

**Attribution de construction d'une salle de danse**

**Rapporteur :** M. Yves LE ROUX

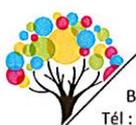
M. Yves LE ROUX rappelle à l'assemblée l'opération de construction d'une salle de danse. Il informe le conseil municipal qu'une consultation pour un marché de travaux a été publiée sous la forme d'une procédure de marché à procédure adaptée (MAPA) en application de l'article 28 du code des marchés publics.

Il indique que la date finale de remise des offres était fixée au vendredi 7 décembre 2022 à 17h.

Il présente les offres et l'analyse qui en a été faite par le cabinet DUPRIEZ, maître d'œuvre de l'opération en rappelant les critères de la consultation.

M. Yves LE ROUX informe le conseil municipal qu'au regard de la date tardive d'ouverture des plis, le maître d'œuvre n'a fait parvenir les résultats de son analyse que le 15 décembre, jour du conseil municipal. Par ailleurs, M. Yves LE ROUX informe le conseil municipal que l'analyse des lots 12A et 12B n'est pas achevée. Il sera proposé au conseil municipal de reporter l'attribution de ces 2 lots.

A la vue des résultats, le conseil municipal est invité à se prononcer sur l'attribution des lots 1 à 11 :



**Mairie**

B.P. 13 - 35140 Saint-Aubin-du-Cormier  
Tél : 02 99 39 10 42 - Fax : 02 99 39 23 25 - Courriel : [mairie@ville-staubinducormier.fr](mailto:mairie@ville-staubinducormier.fr)

[www.saint-aubin-du-cormier.bzh](http://www.saint-aubin-du-cormier.bzh)

TABLEAU RÉCAPITULATIF DES OFFRES, PROPOSITIONS DE LA MAÎTRISE D'ŒUVRE

LOT	ENTREPRISE	OFFRE	OFFRE+OPTIONS	COMMENTAIRE
Lot n°1 - TERRASSEMENTS - VRD - AMENAGEMENTS PAYSAGERS	LEHAGRE	58 564,44 €		
Lot n°2 - GROS ŒUVRES	MARSE	120 825,68 €		
Lot n°3 CHARPENTE OSSATURE BOIS - BARDAGE BOIS	DARRAS	65 180,33 €		
Lot n°4 COUVERTURE	BILHEUDE	35 000,00 €		
Lot n°5 ETANCHÉITÉ	LA FOUGERAISE	29 740,78 €		
Lot n°6 MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM	MIROITERIE 35	42 550,70 €	49 521,34 €	OPTION BRISE SOLEIL
Lot n°7 MENUISERIES INTERIEURES	AUGUIN	56 385,28 €		
Lot n°8 PLAQUISTERIE ISOLATION FAUX PLAFONDS	SIMEBAT	45 000,00 €		
Lot n°9 CARRELAGE FAIENCE	MARIOTTE	24 990,00 €		
Lot n°10 PEINTURE	TIRIAULT	6 466,75 €		
Lot n°11 ELECTRICITE CHAUFFAGE	GENEVE	33 871,23 €		
Lot n°12A PLOMBERIE	AIR V	11 565,96 €		
Lot n°12B VENTILATION	AIR V	29 408,41 €		
	TOTAL	559 549,56 €		
	TVA 20 %	111 909,91 €		
	TOTAL TTC	671 459,47 €		

Entendu l'exposé, M. Samuel TRAVERS sollicite une suspension de séance.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité le conseil municipal :

- adopte les propositions d'attribution pour les lots 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 et 11
- adopte l'option « brise soleil » pour le lot n° 6
- autorise M. le Maire à signer les marchés de travaux ainsi attribués ainsi que toutes pièces nécessaires à l'exécution de cette opération de commande publique
- reporte l'instruction des lots 12A et 12B en attente d'éléments complémentaires du maître d'œuvre.

Fait et délibéré le jour, mois et an ci-dessus.

Pour extrait conforme.

Le Maire : Jérôme BÉGASSE.




Mairie

B.P. 13 - 35140 Saint-Aubin-du-Cormier  
Tél : 02 99 39 10 42 - Fax : 02 99 39 23 25 - Courriel : [mairie@ville-staubinducormier.fr](mailto:mairie@ville-staubinducormier.fr)